



PROVINCE DE QUÉBEC  
MRC DE MATAWINIE  
MUNICIPALITÉ DE SAINT-FÉLIX DE VALOIS

## Règlement numéro 306-2015

**RÈGLEMENT AYANT POUR OBJET DE DÉCRÉTER UNE DÉPENSE N'EXCÉDANT PAS 1 850 000 \$ POUR LE PROJET D'AGRANDISSEMENT DE LA MAIRIE, ET POUR PAYER CETTE SOMME, AUTORISER UN EMPRUNT PAR BILLETS AU MONTANT DE 1 850 000 \$**

**ATTENDU QUE** la Municipalité de Saint-Félix-de-Valois juge qu'il est nécessaire d'investir dans l'agrandissement de la mairie;

**ATTENDU QU'** un avis de motion a été donné lors de la séance tenue le 7 juillet 2015;

**EN CONSÉQUENCE,**

Sur la proposition de la conseillère Maryse Gouger appuyée par le conseiller Marcel Dubeau, il est résolu que le Règlement numéro 306-2015 soit et est adopté pour valoir à toutes fins que de droit et qu'il soit et est par le présent règlement ordonné, statué et décrété ce qui suit :

**ARTICLE 1** Le préambule ci-dessus fait partie intégrante du présent règlement.

**ARTICLE 2** Le conseil est autorisé à procéder aux travaux d'agrandissement de la mairie, selon les coûts décrits dans le document signé par M. Jeannoé Lamontagne, directeur général adjoint, le 7 juillet 2015, et joint au présent règlement sous l'annexe A pour en faire partie intégrante.

**ARTICLE 3** Le conseil est autorisé à dépenser une somme de 1 850 000 \$ pour les fins du présent règlement.

**ARTICLE 4** Aux fins d'acquitter les dépenses prévues par le présent règlement, le conseil est autorisé à emprunter une somme de 1 850 000 \$ sur une période de **25 ans**.

**ARTICLE 5** Pour pourvoir aux dépenses engagées relativement aux intérêts et au remboursement en capital des échéances annuelles du coût total pour les travaux d'agrandissement de la mairie, y compris la juste proportion des frais incidents et taxes applicables, il est, par le présent règlement, imposé et il sera prélevé, annuellement, durant le terme de l'emprunt, sur tous les immeubles imposables, bâtis ou non bâtis, situés sur le territoire de la municipalité, une taxe spéciale à un taux suffisant d'après leur valeur telle qu'elle apparaît au rôle d'évaluation en vigueur chaque année.

**ARTICLE 6** S'il advient que le montant d'une affectation autorisée par le présent règlement soit plus élevé que le montant effectivement dépensé en rapport avec cette affectation, le conseil est autorisé à faire emploi de cet excédent pour payer toute autre dépense décrétée par le présent règlement et pour laquelle l'affectation s'avérerait insuffisante.

**ARTICLE 7** Le conseil affecte à la réduction de l'emprunt décrété par le présent règlement toute contribution ou subvention pouvant lui être versées pour le paiement d'une partie ou de la totalité de la dépense décrétée par le présent règlement.

Avis de motion  
07-07-2015

Adopté le  
13-07-2015

Approbation ministre  
01-09-2015

Entrée vigueur  
09-09-2015

Le conseil affecte également, au paiement d'une partie ou de la totalité du service de dette, toute subvention payable sur plusieurs années. Le terme de remboursement de l'emprunt correspondant au montant de la subvention sera ajusté automatiquement à la période fixée pour le versement de la subvention lorsqu'il s'agit d'une diminution du terme décrété au présent règlement.

**ARTICLE 8** Le présent règlement entrera en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ À LA SÉANCE TENUE LE 13 JUILLET 2015.**

FAIT ET SIGNÉ à Saint-Félix-de-Valois, ce treizième jour du mois de juillet deux mille quinze.

Pierre Lépicier, maire suppléant

René Charbonneau, sec.-trés. / dir. gén.

# ANNEXE A

## RÈGLEMENT D'EMPRUNT 306-2015 (AGRANDISSEMENT DE LA MAIRIE)

	NOTES	ARCHITECTURE ET INGÉNÉRIE	INSTALLATION SEPTIQUE	SYSTÈME D'ALARME	RÉSEAU CÂBLÉ ET SANS-FIL	BUREAUX TEMPORAIRES	MOBILIER	DIVERS	TOTAL
ESTIMATION DES COÛTS		1 225 300 \$	10 100 \$	9 584 \$	10 775 \$	10 380 \$	40 000 \$	59 184 \$	1 365 323 \$
SOUS-TOTAL 1		1 225 300 \$	10 100 \$	9 584 \$	10 775 \$	10 380 \$	40 000 \$	59 184 \$	1 365 323 \$
CONTINGENCES	10%	122 530 \$	1 010 \$	958 \$	1 078 \$	1 038 \$	4 000 \$	5 918 \$	136 532 \$
SOUS-TOTAL 2		1 347 830 \$	11 110 \$	10 542 \$	11 853 \$	11 418 \$	44 000 \$	65 102 \$	1 501 855 \$
ADMINISTRATION	10%	134 783 \$	S/O	S/O	S/O	S/O	S/O	S/O	134 783 \$
SOUS-TOTAL 3		1 482 613 \$	11 110 \$	10 542 \$	11 853 \$	11 418 \$	44 000 \$	65 102 \$	1 636 638 \$
HONORAIRES PROFESSIONNELS		72 953 \$	1 200 \$	S/O	S/O	S/O	S/O	S/O	74 153 \$
SOUS-TOTAL 4		1 555 566 \$	12 310 \$	10 542 \$	11 853 \$	11 418 \$	44 000 \$	65 102 \$	1 710 791 \$
TAXES NETTES	4,9875%	77 584 \$	614 \$	526 \$	591 \$	569 \$	2 195 \$	3 247 \$	85 326 \$
<b>SOUS-TOTAL 5</b>		<b>1 633 150 \$</b>	<b>12 924 \$</b>	<b>11 068 \$</b>	<b>12 444 \$</b>	<b>11 987 \$</b>	<b>46 195 \$</b>	<b>68 349 \$</b>	<b>1 796 116 \$</b>
FRAIS DE FINANCEMENT	3%	48 994 \$	388 \$	332 \$	373 \$	360 \$	1 386 \$	2 050 \$	53 883 \$
<b>TOTAL</b>		<b>1 682 144 \$</b>	<b>13 312 \$</b>	<b>11 400 \$</b>	<b>12 817 \$</b>	<b>12 347 \$</b>	<b>47 580 \$</b>	<b>70 399 \$</b>	<b>1 850 000 \$</b>
		90,93%	0,72%	0,62%	0,69%	0,67%	2,57%	3,81%	100,00%

\* Selon l'estimation de Hélu-Bellehumeur architectes inc. en date du 30 juin 2015, et incluant l'ingénierie mécanique-électrique de Albert Piette et Associés inc., ainsi que l'ingénierie civile de Les Consultants Et-Tabbah, Swaminathan.

\*\* Selon l'estimation de Les Consultants Et-Tabbah, Swaminathan en date du 7 juillet 2015.

\*\*\* Selon l'estimation de Alarme Valcam inc. en date du 1er juillet 2015.

\*\*\*\* Selon l'estimation de Loggia en date du 1er juillet 2015.

\*\*\*\*\* Selon l'estimation de Location Dickie Moore en date du 7 juillet 2015 et calculée sur une période de 5 mois.

\*\*\*\*\* Incluant le déménagement, les frais reliés à HQ et la fibre optique, etc.

PRÉPARÉ PAR :

Jeannot Lamontagne, directeur général adjoint

EN DATE DU :

7 JUILLET 2015



## Hétu-Bellehumeur architectes inc.

435, boul. Ste-Anne, suite 203, Joliette, Québec, J6E 5A1  
Tél.: 450-755-4441 Fax: 450-755-1068 hba@hbarchitectes.ca

**Réfections et agrandissement - Mairie de Saint-Félix-de-Valois**  
**Dossier 15-2880**  
**2015-06-30**

### Estimation budgétaire résumée

Travaux préparatoires	22 000 \$		
Travaux sur le terrain	Voir "Civil"		
Béton	Voir "Structure"		
Maçonnerie	89 700 \$		
Métaux	21 200 \$		
Menuiserie	36 600 \$		
Isolation étanchéité	57 500 \$		
Ouvertures	82 600 \$		
Finis	212 300 \$		
Spécialités	11 800 \$		
Équipements	0 \$		
			533 700 \$
Mécanique	204 000 \$		
Électricité	169 000 \$		
			373 000 \$
Structure	215 200 \$		
Civil	103 400 \$		
			318 600 \$
<b>Sous-total de l'estimation:</b>			<b>1 225 300 \$</b>
Divers %:	10%	122 530 \$	122 500 \$
Adm profits %:	10%	134 780 \$	134 800 \$
<b>Total avant taxes:</b>			<b>1 482 600 \$</b>
TPS %:	5,00%		74 130 \$
TVQ %:	9,975%		147 889 \$
<b>Grand total:</b>			<b>1 704 619 \$</b>



## Héту-Bellehumeur architectes inc.

435, boul. Ste-Anne, bureau 203, Joliette, Québec, J6E 5A1  
Tél.: 450-755-4441 Fax: 450-755-1068 hba@hbarchitectes.ca

### Réfections et agrandissement - Mairie de Saint-Félix-de-Valois Dossier 15-2880 2015-06-30

#### Estimation budgétaire détaillée

Item:	Qté:	Prix:	Total:
1000 démolition	10 ALLOC.	1 000,00 \$	10 000 \$
1100 conditions spéciales de chantier	5 ALLOC.	1 000,00 \$	5 000 \$
1200 réfections parties existantes	5 ALLOC.	1 000,00 \$	5 000 \$
1210 préparation de plancher	2 ALLOC.	1 000,00 \$	2 000 \$
			<b>22 000 \$</b>
4100 maçonnerie (brique)	4170 PI.CA.	16,00 \$	66 720 \$
4204 bloc de béton architectural	1535 PI.CA.	15,00 \$	23 025 \$
			<b>89 745 \$</b>
5100 revêtement métal emaille (mural)	1000 PI.CA.	6,00 \$	6 000 \$
5200 Soffite perfore	132 PI.CA.	6,00 \$	792 \$
5201 Solin et fascia	1445 PI.CA.	6,50 \$	9 393 \$
5400 métaux divers	5 ALLOC.	1 000,00 \$	5 000 \$
			<b>21 185 \$</b>
6100 Charpenterie	5 ALLOC.	1 000,00 \$	5 000 \$
6200 menuiserie	5 ALLOC.	1 000,00 \$	5 000 \$
6301 Comptoirs divers	12 PI.LI.	130,00 \$	1 560 \$
6302 Armoires murales	22 PI.LI.	100,00 \$	2 200 \$
6303 Vanite	22 PI.LI.	80,00 \$	1 760 \$
6304 Tablettes	50 PI.LI.	12,00 \$	600 \$
6305 comptoir de service (caisse pop.)	31 PI.LI.	500,00 \$	15 500 \$
6306 appui de fenêtre (plast. lamelle)	108 PI.LI.	10,00 \$	1 080 \$
6308 comptoir (reception bureau)	13 PI.LI.	300,00 \$	3 900 \$
			<b>36 600 \$</b>
7100 laine isolante toit (r-35)	6275 PI.CA.	1,00 \$	6 275 \$
7102 isolant rigide fondations (r-10)	1332 PI.CA.	2,00 \$	2 664 \$
7103 laine isolante mur (r-20)	2550 PI.CA.	1,20 \$	3 060 \$
7109 isolant AP Foil mural 25mm (R-8)	2550 PI.CA.	1,00 \$	2 550 \$
7110 isolant AP Foil mural 19mm (R-6)	6275 PI.CA.	0,80 \$	5 020 \$
7200 Papier noir toit	4390 PI.CA.	0,25 \$	1 098 \$
7201 Bardeau toiture	4390 PI.CA.	2,00 \$	8 780 \$
7202 protection avant-toit et noues	955 PI.CA.	2,00 \$	1 910 \$
7211 ventilateur d'entretoit Maximum	14 CHAQUE	250,00 \$	3 500 \$
7302 membrane pare-air (Tyvek)	6705 PI.CA.	0,30 \$	2 012 \$
7430 membrane bitume elastomere	3855 PI.CA.	5,00 \$	19 275 \$
7501 Coupe-vapeur sous dalle	6275 PI.CA.	0,20 \$	1 255 \$
7700 solin intra-mural (moistop)	285 PI.LI.	0,50 \$	143 \$
			<b>67 641 \$</b>
8100 cadre en acier interieur	13 CHAQUE	200,00 \$	2 600 \$
8101 cadre interieur avec vitrage	475 PI.CA.	25,00 \$	11 875 \$
8200 porte en acier	3 CHAQUE	250,00 \$	750 \$

K:\EXCEL\ESTIMATIONS\2880est.xlsx

Page 1 de 3



8204	porte en bois (pleine)	22 CHAQUE	250,00 \$	5 500 \$
8212	porte de garage manuelle	1 CHAQUE	2 000,00 \$	2 000 \$
8301	Entrée aluminium intérieure	155 PI.CA.	40,00 \$	6 200 \$
8400	fenêtre extérieure fixe	540 PI.CA.	35,00 \$	18 900 \$
8450	mur-rideau	330 PI.CA.	50,00 \$	16 500 \$
8500	quincaillerie intérieure	30 CHAQUE	150,00 \$	4 500 \$
8502	quincaillerie extérieure	2 CHAQUE	850,00 \$	1 700 \$
8503	quincaillerie avec barre-panique	5 CHAQUE	1 000,00 \$	5 000 \$
8504	seuil d'aluminium	9 P.LI.	5,00 \$	45 \$
8506	opérateur électrique handicapé	2 CHAQUE	3 500,00 \$	7 000 \$
				<b>82 870 \$</b>
				<b>82 800 \$</b>
9101	Revetement gypse au mur	4770 PI.CA.	3,50 \$	16 695 \$
9102	cloison gypse insonorisée	8150 PI.CA.	7,00 \$	57 050 \$
9105	cloison hydrofuge insonorisée	1800 PI.CA.	7,50 \$	13 500 \$
9302	ceramique au plancher	865 PI.CA.	8,00 \$	6 920 \$
9303	plinthe ceramique	355 PI.LI.	9,00 \$	3 195 \$
9304	seuil de marbre	15 PI.LI.	6,00 \$	90 \$
9305	ceramique murale	1200 PI.CA.	6,00 \$	7 200 \$
9402	vinyle en rouleau	8000 PI.CA.	5,00 \$	40 000 \$
9409	plinthe caoutchouc	2100 PI.LI.	2,00 \$	4 200 \$
9500	peinture	23150 PI.CA.	1,00 \$	23 150 \$
9503	peinture au plafond	2320 PI.CA.	1,20 \$	2 784 \$
9700	plafonds en gypse	1800 PI.CA.	4,00 \$	7 200 \$
9701	Plafonds carreaux acoustiques	7570 PI.CA.	4,00 \$	30 280 \$
				<b>212 264 \$</b>
				<b>212 300 \$</b>

10100	Grille gratte-pieds	55 PI.CA.	35,00 \$	1 925 \$	
10300	Lettrage extérieur	27 LETTRE	60,00 \$	1 620 \$	
10303	enseigne extérieure	2 ALLOC.	1 000,00 \$	2 000 \$	
10400	accessoires de toilette (w.c.)	2 ALLOC.	800,00 \$	1 600 \$	
10401	compartiment de toilette (métal)	1 CHAQUE	500,00 \$	500 \$	
10432	table à langer	1 CHAQUE	500,00 \$	500 \$	
10600	gouttières et descentes	290 PI.LI.	5,00 \$	1 450 \$	
10900	Écouteille au toit	1 CHAQUE	1 200,00 \$	1 200 \$	
10910	trappes d'accès au toit	1 ALLOC.	1 000,00 \$	1 000 \$	
				<u>11 795 \$</u>	<u>11 800 \$</u>
				<b>Total architecture</b>	<b>533 700 \$</b>
15100	Plomberie	53,5 ALLOC.	1 000,00 \$	53 500 \$	
15200	ventilation	150,5 ALLOC.	1 000,00 \$	150 500 \$	
				<u>Mécanique</u>	<u>204 000 \$</u>
16100	Électricité	169 ALLOC.	1 000,00 \$	169 000 \$	
				<u>Électricité</u>	<u>169 000 \$</u>
				<b>Total méc. et élec.</b>	<b>373 000 \$</b>
17000	structure	215,2 ALLOC.	1 000,00 \$	215 200 \$	
				<u>Structure</u>	<u>215 200 \$</u>
18200	aménagement extérieur (civil)	103,4 ALLOC.	1 000,00 \$	103 400 \$	
				<u>Civil</u>	<u>103 400 \$</u>
				<b>Total structure et civil</b>	<b>318 600 \$</b>
				<b>Sous-total de l'estimation:</b>	<b>1 225 300 \$</b>
			Divers %: 10%	122 530 \$	122 500 \$
			Adm profits %: 10%	134 780 \$	134 800 \$
				<b>Total avant taxes:</b>	<b>1 482 600 \$</b>
			TPS %: 5,00%		74 130 \$
			TVQ %: 9,975%		147 889 \$
				<b>Grand total:</b>	<b>1 704 619 \$</b>



Projet:  
Dossier:  
Date:

Mairie de St-Félix-de-Valois  
15-148  
Juin 2015

#### ESTIMATION BUDGÉTAIRE

##### SECTION 15.1 PLOMBERIE

Modification des réseaux de drainage et de distribution d'eau existants (toilette hommes). Modification de l'entrée d'eau existante	\$	52,000.00
Nouveau réseau de drainage sanitaire, évent et pluvial, distribution d'eau		
Divers	\$	1,500.00
Sous-total (A)	\$	53,500.00

##### SECTION 15.3 VENTILATION

Nouveaux systèmes de climatisation, réseau de distribution, humidificateurs, zonage avec boîtes à volume variable et serpentins, contrôles, accessoires (grilles et diffuseurs, volets de balancement, etc.)	\$	147,000.00
Divers	\$	3,500.00
Sous-total (B)	\$	150,500.00

##### SECTION 16 ÉLECTRICITÉ

Raccordement temporaire de l'entrée électrique existante. Nouvelle entrée électrique de 400A à 600V avec sous-distribution alimentant l'ancienne entrée à 120V/240V	\$	11,000.00
Démantèlement de l'existant, nouvel éclairage et services pour la partie existante et agrandissement	\$	130,000.00
Éclairage de stationnement	\$	24,000.00
Divers	\$	4,000.00
Sous-total (C)	\$	169,000.00

#### ESTIMATION BUDGÉTAIRE (résumé)

Sections	Coûts total	
<b>Section 15</b>		
Plomberie	\$	53,500.00
Ventilation	\$	150,500.00
<b>Section 16</b>		
Électricité	\$	169,000.00
	\$	<b>373,000.00</b>

**Note :**

Les taxes ainsi que l'administration/profit de l'entrepreneur général et les contingences ne sont pas inclus dans nos estimés



MUNICIPALITÉ DE  
SAINT-FÉLIX-DE-VALOIS

DEVIS PRÉLIMINAIRE - STRUCTURE  
AGRANDISSEMENT DE LA MAIRIE  
NOTRE DOSSIER : 150534

---

### 1. ÉTENDUE DES TRAVAUX

Il s'agit d'un agrandissement de l'hôtel de ville actuel dont la superficie est de 3575 pi.ca. par l'ajout de 6 275 pi. car. sur un terrain d'environ 102230 pi. car.

Nous avons pris connaissance des plans préliminaires effectués par l'étude Héту-Bellehumeur architectes inc. afin de préparer ce devis.

### 2. DÉMOLITION

Les travaux comportent la démolition des éléments extérieurs en béton armé ainsi que l'excavation des surfaces asphaltées existantes. Les produits de ces travaux seront transportés dans des sites d'enfouissement approuvés selon la nature de ces produits.

### 3. FONDATION

En absence de l'étude géotechnique, nous avons présumé une capacité portante du sol de 50 kPa pour le calcul des empattements.

Les empattements périphériques seront de type semelles filantes en béton armé construite à l'épreuve du gel, soit à 5 pi. min. sous le niveau du sol fini.

Les empattements intérieurs seront construits au niveau du sol naturel (niveau à déterminer).

Le béton utilisé sera du 25 MPa et l'acier d'armature du 400 MPa.





MUNICIPALITÉ DE  
SAINT-FÉLIX-DE-VALOIS

DEVIS PRÉLIMINAIRE - STRUCTURE  
AGRANDISSEMENT DE LA MAIRIE  
NOTRE DOSSIER : 150534

#### 4. DALLE SUR SOL

Le sol végétal en place sera excavé et transporté hors site et en s'assurant que le sol sous la dalle soit exempt de souches, débris, etc.

Le niveau du rez-de-chaussée sera celui du rez-de-chaussée existant.

Un remblai granulaire de sable compacté sera posé, si nécessaire, pour atteindre le niveau requis puis 8 po. de pierre concassée 0-3/4" compactée. Un polyéthylène 6 mil complètera l'infrastructure sous la dalle.

La dalle de béton aura une épaisseur de 6 po. avec les barres d'armature dans les deux directions et des traits de scie aux 25 pi. c/c dans les 2 directions.

Le béton utilisé sera du 30 MPa et l'acier d'armature du 400 MPa.

#### 5. CHARPENTE

La charpente sera en charpente légère en bois composée de murs porteurs en 2" x 6" avec des fermes de toit en bois. L'enveloppe sera en panneaux d'agglomérée 7/16" pour les murs et en C.P. 5/8" pour le toit.

La hauteur libre sous les fermes sera de 12 pi et 9 pi.6 po. selon le local. Le toit aura une configuration mixte, une partie en pignon et une partie en toit plat.

Des poutres et des colonnes en bois remplaceront les murs porteurs existants à enlever.

#### 6. AMÉNAGEMENT EXTÉRIEUR

Le sol végétal, souches, débris, etc. à l'endroit du pavage futur et des trottoirs seront enlevés et transportés hors site.

L'infrastructure du stationnement sera du remblai granulaire MG-112 là où nécessaire, puis 9 po. de pierre concassée MG-56, 8 po. de pierre concassée MG-20 et 2½ po. d'asphalte EB-10S. Tous ces éléments seront compactés.

Les trottoirs seront construits aux entrées de l'édifice et des bordures autour du pavage sauf sur 2 côtés. Un drainage souterrain vers les fossés sera prévu pour une partie du stationnement et pour le toit plat de l'édifice. Le reste du drainage sera en surface vers les fossés.



MUNICIPALITÉ DE  
SAINT-FÉLIX-DE-VALOIS

DEVIS PRÉLIMINAIRE - STRUCTURE  
AGRANDISSEMENT DE LA MAIRIE  
NOTRE DOSSIER : 150534

## 7. ESTIMATION BUDGÉTAIRE PRÉLIMINAIRE

Tous les prix budgétés incluent la fourniture des matériaux, la main d'œuvre et tous les équipements nécessaires pour la pose.

### A) TRAVAUX POUR L'ÉDIFICE :

- Démolition des éléments extérieurs en béton, des pavages et transport des produits de démolition dans un site approuvé	9 000 \$
- Excavation et transport hors du site du remblai non utilisable	6 400 \$
- Construction des fondations incluant coffrage, armature, béton	42 400 \$
- Remblayage à l'extérieur des fondations avec remblai sur site et nouveau remblai non gélif	6 000 \$
- Remblayage sous la dalle avec sable et pierre concassée compactés	15 000 \$
- Construction de la dalle du rez-de-chaussée incluant armature, béton	45 800 \$
- Escaliers et rampes d'accès en béton armé	18 000 \$
- Charpente en bois incluant murs porteurs et toit	67 600 \$
- Modifications au bâtiment existant et ragréage avec l'agrandissement	5 000 \$
Sous-total A) :	215 200 \$

### B) TRAVAUX DE L'AMÉNAGEMENT EXTÉRIEUR :

- Démolition des éléments extérieurs en béton, des pavages et transport des produits de démolition dans un site approuvé	18 000 \$
- Excavation et transport hors du site du remblai non utilisable	5 000 \$
- Remblayage avec sable et pierre concassée compactés	36 200 \$
- Pavage environ 23400 pi. ca.	21 800 \$
- Construction de 440 pi. car. de trottoirs	2 500 \$
- Construction de 680 pi. lin. de bordures	10 400 \$
- Lignes jaunes et nettoyage	2 500 \$
- Branchement à l'aqueduc	2 500 \$
- Drainage pluvial du bâtiment	1 500 \$
- Drainage pluvial souterrain pour le stationnement	3 000 \$
Sous-total B) :	103 400 \$
<b>Total des travaux A et B :</b>	<b>318 600 \$</b>

N.B. : Les frais d'entrepreneur, taxes et profits de ne sont pas inclus. Les coûts d'excavation et remblayage sont calculés avec des profondeurs approximatives. Ces coûts peuvent varier selon les résultats de l'étude géotechnique.

Préparé à Joliette,  
ce 25 juin 2015

  
Nayer-El Tabbah, ing.  
OIQ 403267

Page S-3 de 3

EL-TABBAH, SWAMINADHAN



Les consultants  
El-Tabbah  
Swaminadhan  
(9082-5466 Québec Inc.)

**AGRANDISSEMENT DE LA MAIRIE**

**AU 600, CHEMIN JOLIETTE**

**À SAINT-FÉLIX-DE-VALOIS**

**NOUVEAU SYSTÈME DE TRAITEMENT DES EAUX USÉES**

**NOTRE DOSSIER : 150434-B**


---

Estimation préliminaire budgétaire pour les coûts des travaux du projet cité en rubrique :

---

- Excavation et remblayage pour le champ d'épuration de 120 m.ca.	8 000,00 \$
- Fourniture et pose du lit de gravier	inclus
- Fourniture et installation des tuyaux de répartition	inclus
- Couvert herbacé du champ	200,00 \$
- Fourniture et installation d'une fosse septique de 5 m.cu.	1 500,00 \$
- Fourniture et pose d'environ 5 m de conduit de 102 mm de diam avec isolant entre le bâtiment et la fosse septique	200,00 \$
- Nettoyage et ragréage de la surface du sol	<u>200,00 \$</u>
	Sous total 1 10 100,00 \$
Imprévus et frais et profits de l'entrepreneur 20%	<u>2 020,00 \$</u>
	Sous total 2 12 120,00 \$
Taxes 14.975 %	<u>1814,97 \$</u>
	Total 13934,97 \$

Préparé à Joliette,  
ce 07 juillet 2015

  
Nayef El-Tabbah, ing.  
OQ 103267





## CONTRAT DE VENTE ET D'INSTALLATION

ENTRE :

**ALARME**  
**VALCAM** INC  
ENTREPRENEUR ELECTRICIEN  
SYSTEME SECURITE  
BSP : NO S.E 4001

90, ave Ramabel, St-Félix-de-Valois, Qc J0K-2M0  
Tél.: (450) 889-8843 — Fax: (450) 889-8350

VENTE ET INSTALLATION DE SYSTÈME D'ALARME- ELECTRICITE  
FEU - VOL - MÉDICAL - CENTRALE DE SURVEILLANCE  
SYSTÈME DE CAMÈRA - SYSTÈME D'INTERCOM - TÉLÉPHONIE  
RÉSIDENTIEL - COMMERCIAL - INSTITUTIONNEL  
LICENCE R.B.Q : 8249-3537-37

ET :

NO: 13101

CLIENT:

MUNICIPALITE FELIX DE VALOIS

ADRESSE :

VILLE:

ST FELIX DE VALOIS

ZIP:

J0K-2M0

TEL:

450-889-

TÉLÉCOPIEUR :

ADRESSE D'INSTALLATION :

 même que ci-haut

INCENDIE

QUANTITÉ	DESCRIPTION	PRIX UNITAIRE	PRIX
	<b>SOUSSION</b>		
	PANEAU MIRCON 5 ZONES MIRCON		
1			
1	PC 1832 INCENDIE		
1	CLAVIER 5501 INCENDIE		
1	BACK-UP CELL SORTIE INCENDIE		
15	DETECTEUR INCENDIESYSTEME SENSOR		
2	STATION MANUEL 1 ETAPE MIRCOM		
4	CLOCHE INCENDIE MIRCOM		
1	BARRURE PANEAU ELECTRIQUE		
1	ALIMENTATION 120 VOLTS PANEAU INCENDIE		
	PREVOIR PEUT ETRE ARRET VENTILATION		
2	BATTERIE 12 VOLTS 7 AMPS		
1	FILAGE SECUREX 3/18		
1	RELOCALISATION FILAGE EXSISTENT		
1	INSTALLATION INCLUSE		
	<i>Merci de votre confiance !</i>		
	TOTAL :		6 879,00 \$
	142 918 895 T.P.S :		343,95 \$
	102 227 6707 T.V.Q :		686,18 \$
	GRAND TOTAL :		7 909,13 \$

Des frais d'administration de 2% par mois (24% par année) sur tout compte passé dû

SIGNE A :

ST FELIX DE VALOIS

1 JUILLET

2015



LOGIXIA (9138-5153 Québec inc.)  
3 A, chemin Saint-Jacques  
Saint-Paul QC J6E8K7



Municipalité St-Félix-de-Valois  
Jeanne Lamontagne  
600, ch. Joliette  
St-Félix-de-Valois QC J0K 2M0

Estimé # 0000562  
Estimé Date 07/01/15  
**Estimé Total 10 198,28 \$ CAD**

Article	Description	Prix unitaire	Quantité	Montant
Cablage-CAT6	Cablage réseau catégorie 6 (Cat6) Incluant Connecteur RJ-45 de catégorie 6 (CAT6) Plaques murales blanche raccordement au patch panel Test et certification 10/100/1000 et VOIP.	140,00	66	9 240,00
PatchPanel48	Patch Panel 48 ports Catégorie 6 (CAT6) Style 110	240,00	2	480,00
CabBB-RM2413A	Cabinet mural fermé 10U (22" x 20" x 23")	550,00	1	550,00

<b>Sous-total</b>	<b>8 870,00</b>
TPS (145387510	443,50
RT0001) 5%	
TVQ 2012 (1205505403	884,78
TQ0001) 9.975%	
<b>Estimé Total</b>	<b>10 198,28 \$ CAD</b>

#### Conditions

Proposition valide pour 10 jours

Pour voir votre devis en ligne Cliquez ici <https://logixia.freshbooks.com/view/3fk3E4xMCaGraTJ>



LOGIXIA (9138-5153 Québec Inc.)  
3 A, chemin Saint-Jacques  
Saint-Paul QC J6E8K7



Municipalité St-Félix-de-Valois  
Carole Trudel  
600, ch. Joliette  
St-Felix-de-Valois QC J0K 2M0

Estimé # 0000563  
Estimé Date 07/01/15  
**Estimé Total 2 190,27 \$ CAD**

Article	Description	Prix unitaire	Quantité	Montant
Dlink DAP-2695	Point d'accès sans-fil D-Link AirPremier DAP-2695 IEEE 802.11ac 1.27 Gbps - ISM Band - UNII Band.	475.00	3	1 425.00
Main d'oeuvre	Installation et configuration	80.00	6	480.00
<b>Sous-total</b>				<b>1 905,00</b>
TPS (145387510				95.25
RT0001) 5%				
TVQ 2012 (1205505403				190.02
TQ0001) 9.975%				
<b>Estimé Total</b>				<b>2 190,27 \$ CAD</b>

**Conditions**

Proposition valide pour 10 jours

**Notes**

N'inclut pas le cablage réseau

Pour voir votre devis en ligne Cliquez ici <https://logixia.freshbooks.com/view/SohJzxm87MfJdRu>



## Location Dickie Moore

*Nous avons tout et plus, chez Moore*

Date: **7 juillet 2015**  
 Nombre de Page: **2**  
 No de soumission: **BM - 13 - 0194**

### Destinataire

À:	M René Charbonneau
Compagnie:	Municipalité de St Felix De Valois
Courriel:	<a href="mailto:directeurgeneral@st-felix-de-valois.com">directeurgeneral@st-felix-de-valois.com</a>

### Equipements

Qtée	Description	Prix unitaire	Taux mensuel
3	Bureaux mobiles 12' x 40' incluent dans chaque bureau mobile	475,00 \$	1 425,00 \$
8	Trépieds	---	---
2	Escalier métal	---	---
1	Mât électrique	---	---
1	Air climatisé central ou mural	---	---
1	Division ( dans un bureau seulement )	---	---

**\*\* grillages et barres de sécurités inclus \*\***

### Ameublements

Qtée	Description	Prix unitaire	Taux mensuel

### Installation et démantèlement \*

Qtée	Description	Prix unitaire	Taux fixe
3	Installations des bureaux mobiles 12' x 40'	105,00 \$	315,00 \$
3	Démantèlements des bureaux mobiles 12' x 40'	80,00 \$	240,00 \$

\* L'installation standard comprend le nivelage et l'installation des escaliers. Les raccords de services, eau égouts et électricité sont la responsabilité du locataire. Le sol doit être ferme, sinon pavé, sans obstructions, accessible avec nos équipements de manutentions. La pente ou inclinaison sur la longueur ou la largeur ne doit pas dépasser 6 pouces.

4955 Chemin Saint-François, Ville Saint-Laurent, Québec H4S 1P3 • Tél: 514-333-1212 • 1-800-363-4958 • Fax: 514-337-00

Équipement • Outils • Bureaux Mobiles

[www.dickiemore.com](http://www.dickiemore.com)




**Location  
Dickie Moore**
*Nous avons tout et plus, chez Moore*
Date: **7 juillet 2015**Pages: **2**No de soumission: **BM - 13 - 0194**
**Transport**

Qtée	Description	Prix unitaire	Taux fixe
3	Livraisons des bureaux mobiles à St-Félix de Valois	450,00 \$	1 350,00 \$
3	Retours des bureaux mobiles de St-Félix de Valois	450,00 \$	1 350,00 \$

**Extra ( en options )**

Qtée	Description	Prix unitaire	Taux fixe

**Termes et conditions**

- 1- Les prix sont basés sur un contrat de location de 3 mois ou plus.
- 1- Le délai de livraison est de 4-5 jours ouvrables à l'obtention de votre commande, selon la disponibilité
- 2- TPS et TVQ en sus
- 3- Le client doit se munir à ses frais, d'une assurance tout risque sur la valeur de remplacement de l'équipement avec la perte payable à équipement Moore liée et le certificat devra être fournis avant la livraison.
- 4- Cette offre est valide pour une période de 30 jours
- 5- En période hivernale, lors de la cueillette, la toiture doit être déneigé, les trépièdes et escaliers doivent être déglacés avec du sel, ou autres, en cas de glace.
- 6- Le locataire devra retourner en tout temps, le bureau mobile dans le même état que lorsqu'il l'a reçu.

Espérant que notre soumission est conforme à vos attentes, Monsieur, nos salutations les meilleures.

**Martin Turcotte**

Représentant des ventes à l'interne

[martin@dickiemoore.com](mailto:martin@dickiemoore.com)

4955 Chemin Saint-François, Ville Saint-Laurent, Québec H4S 1P3 • Tél: 514-333-1212 • 1-800-363-4958 • Fax: 514-337-00

**Équipement • Outils • Bureaux Mobiles**

[www.dickiemoore.co](http://www.dickiemoore.co)